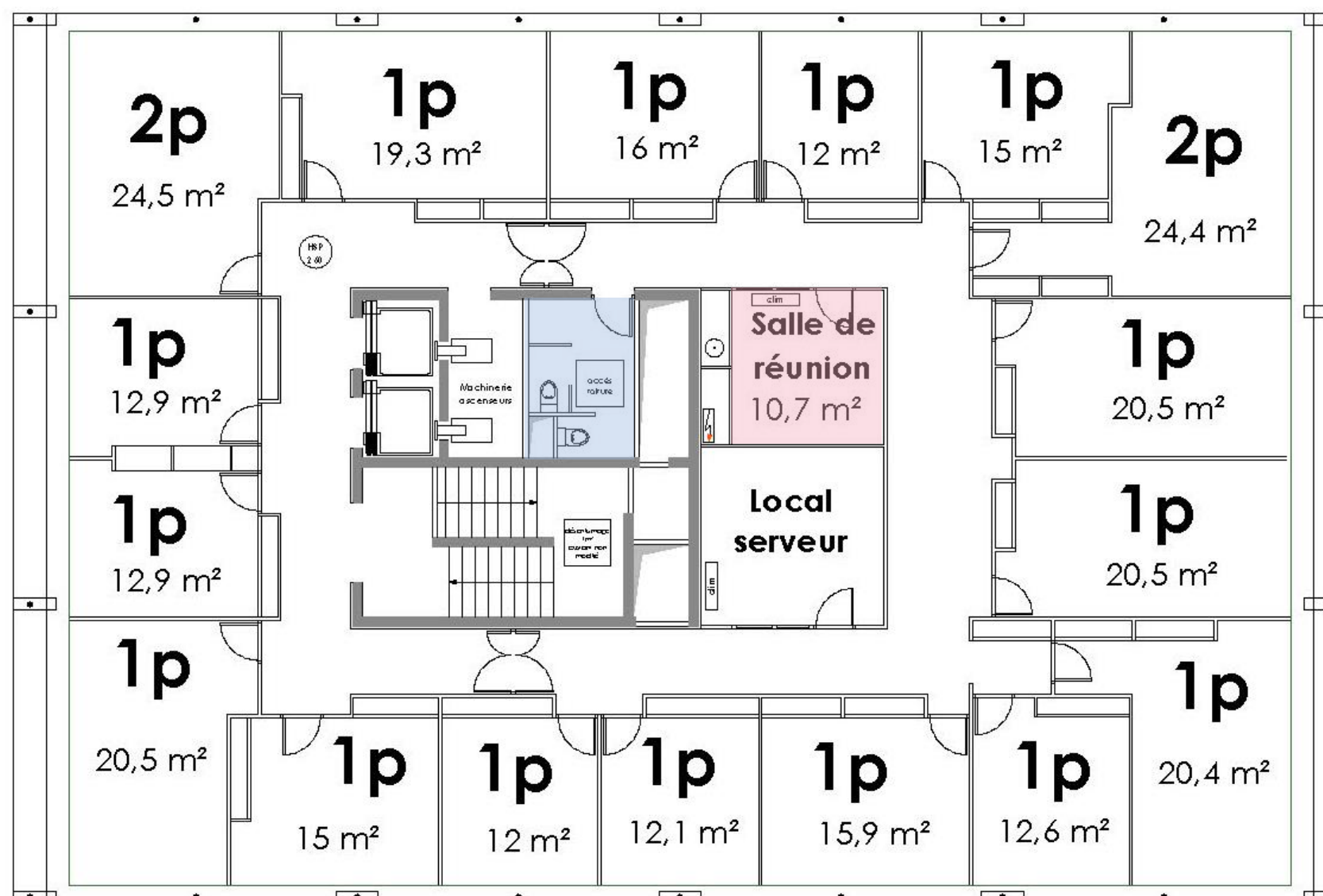


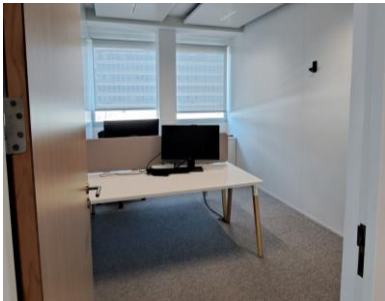
## Scénario « Test » bureaux dynamiques au R+5 du bâtiment principal

*Etat initial***19 postes****BÂTIMENT PRINCIPAL****ÉTAGE 5**

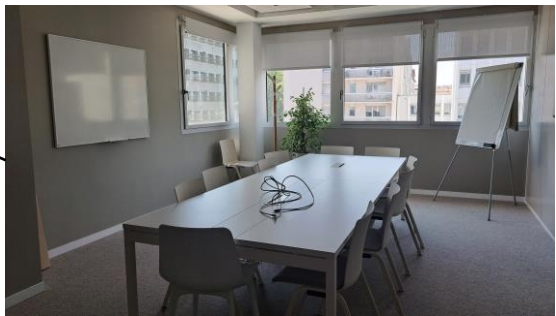
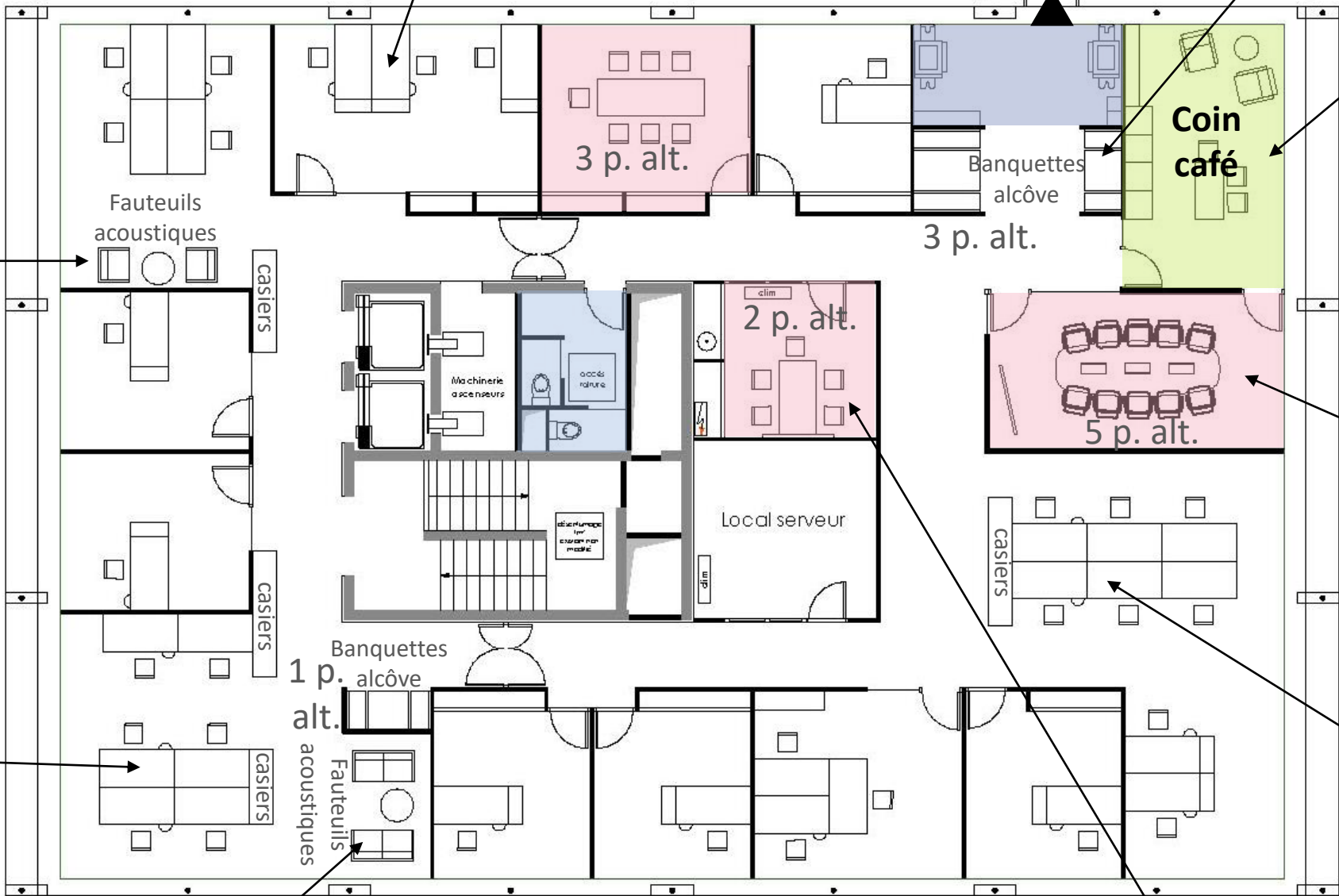
une seule issue de secours  
plateau limité à 19 personnes

Scénario « Test » bureaux dynamiques au R+5 du bâtiment principal

Etat projeté



Ajout d'un niveau supplémentaire à l'escalier métallique + création d'un accès  
⚠ Etude structure en cour



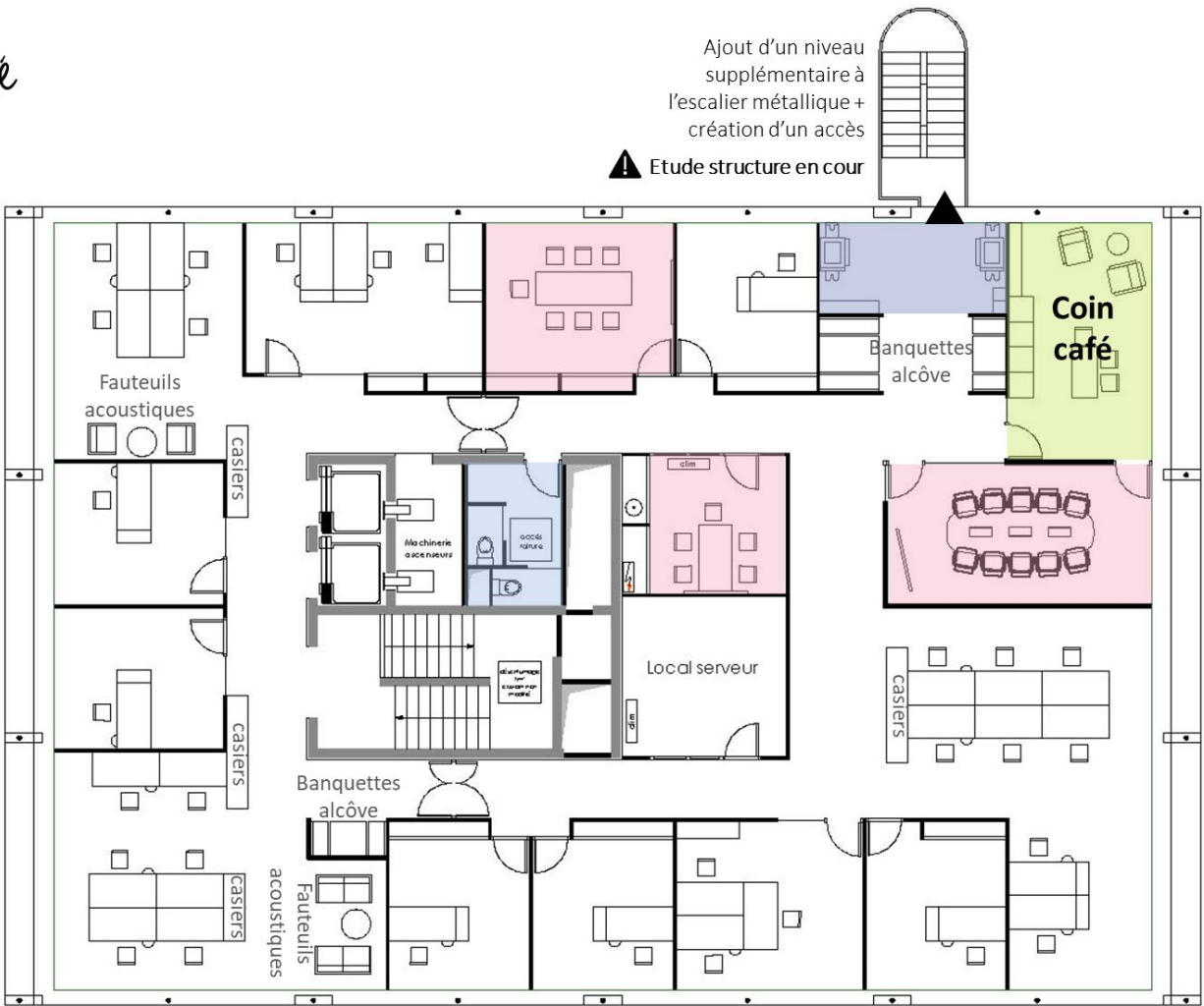
30 postes + 14 postes alternatifs

BÂTIMENT PRINCIPAL  
ÉTAGE 5  
création d'une issue de secours

Chiffrage

| TRAVAUX ESCALIER DE SECOURS R+5                         | Coût      |
|---------------------------------------------------------|-----------|
| Option 1 - Ajout niveau escalier                        | 24 116 €  |
| Préparation chantier                                    | 3 000 €   |
| Installation chantier - Barriérage                      | 3 000 €   |
| Création issue de secours                               | 11 950 €  |
| Dépose menuiserie extérieure et éléments de façade      | 50 €      |
| Sciage allège - Reprises gros-œuvre                     | 5 600 €   |
| Pose menuiserie extérieure - Adaptation façade          | 6 300 €   |
| Adaptation escalier existant                            | 9 166 €   |
| Création d'un niveau supplémentaire escalier métallique | 6 246 €   |
| Gardes-corps                                            | 2 920 €   |
| Option 2 - Dépose / Repose escalier                     | 58 070 €  |
| Préparation chantier                                    | 5 000 €   |
| Installation chantier - Barriérage                      | 5 000 €   |
| Création issue de secours                               | 11 950 €  |
| Dépose menuiserie extérieure et éléments de façade      | 50 €      |
| Sciage allège - Reprises gros-œuvre                     | 5 600 €   |
| Pose menuiserie extérieure - Adaptation façade          | 6 300 €   |
| Dépose repose escalier                                  | 41 120 €  |
| Dépose complète escalier                                | 4 472 €   |
| Fondations                                              | 512 €     |
| Pose d'un nouvel escalier métallique                    | 36 137 €  |
| AMENAGEMENT R+5                                         | Coût      |
| Aménagement étage                                       | 242 613 € |
| Préparation chantier                                    | 5 000 €   |
| Installation chantier en site occupé                    | 5 000 €   |
| Travaux aménagement                                     | 190 363 € |
| Cloisons doublage - Menuiseries intérieures             | 28 495 €  |
| Faux-plafonds - Revêtements de sol                      | 36 490 €  |
| Peinture - revêtements muraux                           | 25 830 €  |
| CVC - Elec - Plomberie                                  | 99 548 €  |
| Mobilier                                                | 47 250 €  |
| Achats mobiliers spécifiques et sur mesure              | 23 600 €  |
| Compléments bureaux et fauteuils - 11 postes classiques | 4 400 €   |
| Eléments acoustiques                                    | 11 250 €  |
| Décoration                                              | 8 000 €   |
| TOTAL avec option 1                                     | 266 729 € |
| TOTAL avec option 2                                     | 300 683 € |

Etat projeté



30 postes + 14 postes alternatifs

BÂTIMENT PRINCIPAL

ÉTAGE 5

création d'une issue de secours